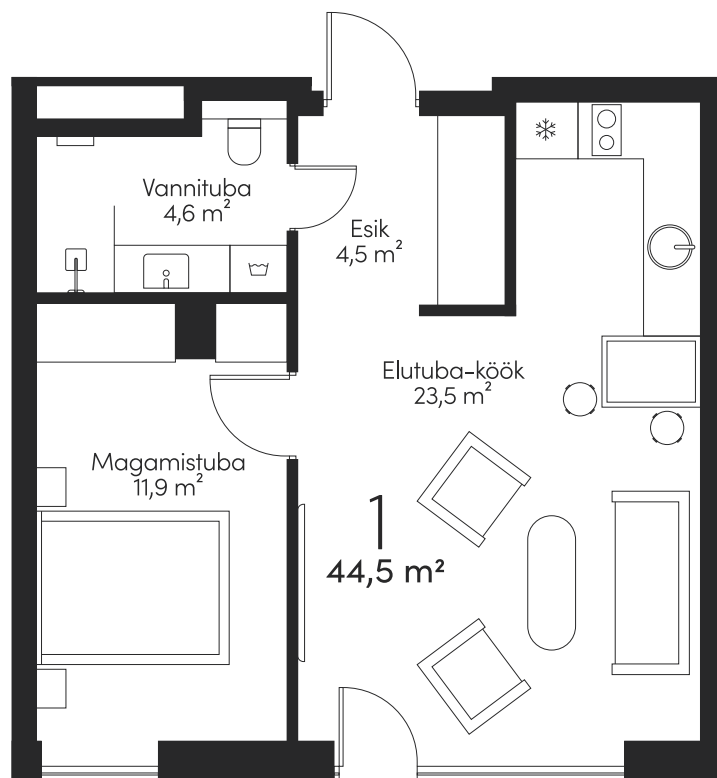


## KODU LINNA SÜDAMES

Avara elutoa ja eraldiseisva magamistoaga korter 1 pakub unikaalse asukoha tõttu rahulikku ja vaikset olemist täiesti Tallinna südames.



TATARI TÄNAV

Tegu on külaliskorteriga.



Pilt on illustratiivne

VIA TATARI

KORTER

1

KORRUS

2

TUBE

2

SUURUS

44,5 m<sup>2</sup>



VIA TATARI

KORTER

1

KORRUS

2

TUBE

2

SUURUS

44,5 m<sup>2</sup>

VIATATARI.EE




INTERJÖÖR RÄTSEPALAHENDUSENA

## Sinu soovidele vastav interjööri

Unikaalses VIA TATARI korterelamus saad oma uude koju ka unikaalse interjööri – see luuakse täpselt Sinu soovide järgi meie sisearhitekti Liisa Peri abiga.

Mugava alternatiivina võid aga valida kvaliteetse ja maitseka interjööri standardlahenduse, millega saad tutvuda järgmistel lehtedel.





VIA TATARI

KORTER

1

KORRUS

2

TUBE

2

SUURUS

44,5 m<sup>2</sup>

VIATATARI.EE



Interjööripildid on illustratiivsed

## STANDARDINTERJÖÖR | VIIMISTLUS JA DETAILID

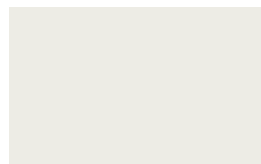
### Eluruumide põrandad

Tammeparkett, Boen Oak  
White Adante, ujuvpaigaldus,  
valge õlivaha, 14x138x2200



### Seinavärv

Tikkurila F486



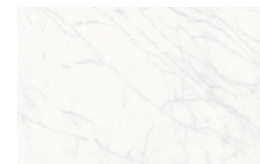
### Uste värv

Tikkurila helehall V487  
Cloister Valamo



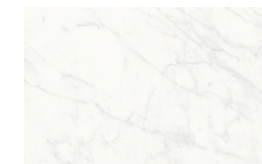
### Esiku- ja vannitoapõrandad

Florim Stone\_01, karestatud  
matt, toon Stone 01,  
800x800 mm



### Vannitoa seinaplaadid

Florim Stone\_01,  
läikiv, toon Stone 01,  
800x800 mm



### Ukselingid

Fiskostar Stockholm



### Pistikud, lülitid

Jung LS 990





VIA TATARI

KORTER

1

KORRUS

2

TUBE

2

SUURUS

44,5 m<sup>2</sup>

VIATATARI.EE



Pilt on illustratiivne

## STANDARDINTERJÖÖR | VANNITOATEHNIKA

**Vannitoavalamu**  
Catalano Sfera 55



**Vannitoasegisti**  
Gessi Emporio  
Via Manzoni,  
kroom



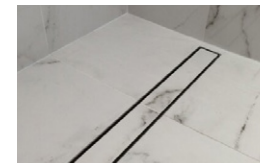
**Dušisegisti**  
termostaadiga  
seinasisene  
dushikomplekt  
peadushiga  
Gessi Emporio  
Via Manzoni,  
kroom



**Rätikute kuivatusraam**  
Margaroli, Sole



**Rentrapp**  
ACO ShowerDrain C,  
RV teras, kate plaaditav



**Tualettpott**  
Catalano Zero



**Tualeti loputuspaneel**  
Grohe Skate Cosmopolitan,  
RV teras





# VIA TATARI

KORTER

1

KORRUS

2

TUBE

2

SUURUS

44,5 m<sup>2</sup>

VIATATARI.EE



Pilt on illustratiivne

## KONSTRUKTSIOONID



**Vundament**  
Vaivundament



**Välisseinad**  
Täisbetoneeritud õõnesplok, monoliitsed raudbetoonseinad, kergseinad (termoroovid/terasprofiilid, soojustus, välisviimistlus)



**Katuslagi 6. korrusel**  
Kiviplaat, rullkattmaterjal, soojustus, järelpingestatud raudbetoonplaat



**Vahelaed**  
Järelpingestatud raudbetoonplaat



**Korterite siseseinad**  
Teraskarkassil kipsseinad



**Korterite vahelised seinad**  
Täisbetoneeritud õõnesplok + teraskarkassil kipssein



**Katuslagi 7. korrusel**  
Terastalad/roovid, soojustus, rullkattmaterjal



**Aknad**  
Kolmekordse klaaspaketiga puit-alumiinium aknad

## KOMMUNIKATSIOONID



**Energiatõhusus**  
B energiaklass



**Elekter ja nõrkvool**  
Elektripaigaldis ja andmesidesüsteemide kaabeldus vastavalt korteri planeeringule, elektri ja nõrkvoolu kilp garderoobikapis, kaugloetavad elektriarvestid



**Küttesüsteem**  
Säästlik kaugküte, korterites ruumipõhiselt reguleeritav vesipõrandaküte



**Ventilatsioon**  
Energiasäästlik korteripõhine soojustagastusega sundventilatsioon



**Vesi ja kanalisatsioon**  
Tsentraalne tarbevesi ja kanalisatsioon, kaugloetavad veearvestid