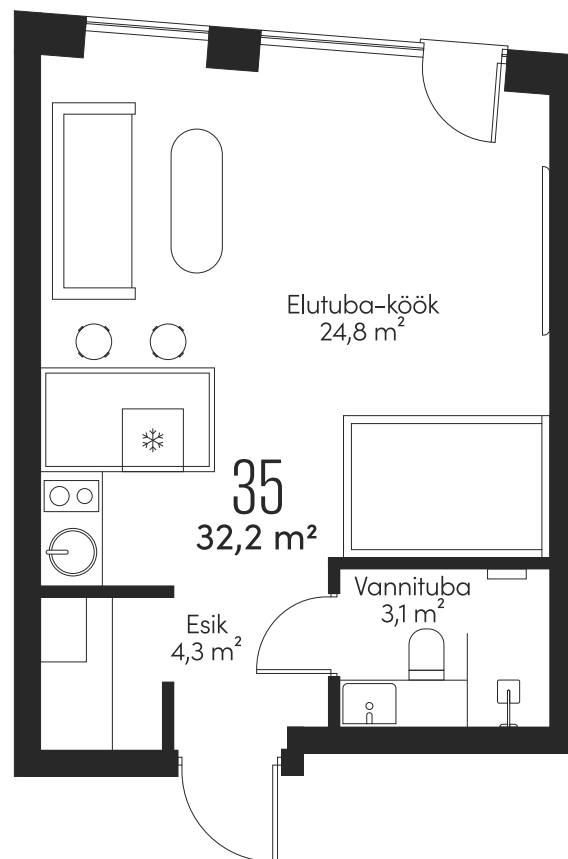


## KODU LINNA SÜDAMES

Optimaalse ruumikasutusega korter 35 pakub mugavat ja kompaktset elamispinda, asudes Tatari tänava rahulikus osas Tallinna südalinnas.



TATARI TÄNAV

Tegu on külaliskorteriga.



Pilt on illustratiivne

VIA TATARI

KORTER

35

KORRUS

4

TUBE

1

SUURUS

32,2 m<sup>2</sup>

VIA TATARI

KORTER

35

KORRUS

4

TUBE

1

SUURUS

32,2 m<sup>2</sup>

VIATATARI.EE



INTERJÖÖR RÄTSEPALAHENDUSENA

## Sinu soovidele vastav interjööri

Unikaalses VIA TATARI korterelamus saad oma uude koju ka unikaalse interjööri – see luuakse täpselt Sinu soovide järgi meie sisearhitekti Liisa Peri abiga.

Mugava alternatiivina võid aga valida kvaliteetse ja maitseka interjööri standardlahenduse, millega saad tutvuda järgmistel lehtedel.







VIA TATARI

KORTER  
35

KORRUS  
4

TUBE  
1

SUURUS  
32,2 m<sup>2</sup>



Interjöörpildid on illustratiivsed

## STANDARDINTERJÖÖR | VIIMISTLUS JA DETAILID

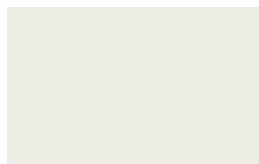
### Eluruumide põrandad

Tammeparkett, Boen Oak  
White Adante, ujuvpaigaldus,  
valge õlivaha, 14x138x2200



### Seinavärv

Tikkurila F486



### Uste värv

Tikkurila helehall V487  
Cloister Valamo



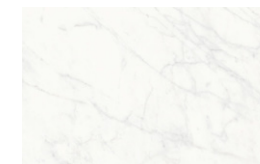
### Esiku- ja vannitoapõrandad

Florim Stone\_01, karestatud  
matt, toon Stone 01,  
800x800 mm



### Vannitoa seinaplaadid

Florim Stone\_01,  
läikiv, toon Stone 01,  
800x800 mm



### Ukselingid


Fiskostar Stockholm



### Pistikud, lülitid

Jung LS 990





VIA TATARI

KORTER  
35

KORRUS  
4

TUBE  
1

SUURUS  
32,2 m<sup>2</sup>

VIATATARI.EE



Pilt on illustratiivne

## STANDARDINTERJÖÖR | VANNITOATEHNIKA

**Vannitoavalamu**  
Catalano Sfera 55



**Vannitoasegisti**  
Gessi Emporio  
Via Manzoni,  
kroom



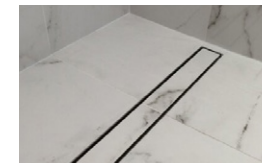
**Dušisegisti**  
termostaadiga  
seinasisene  
dushikomplekt  
peadushiga  
Gessi Emporio  
Via Manzoni,  
kroom



**Rätikute kuivatusraam**  
Margaroli, Sole



**Rentrapp**  
ACO ShowerDrain C,  
RV teras, kate plaaditav



**Tualettpott**  
Catalano Zero



**Tualeti loputuspaneel**  
Grohe Skate Cosmopolitan,  
RV teras







# VIA TATARI

KORTER  
35

KORRUS  
4

TUBE  
1

SUURUS  
32,2 m<sup>2</sup>

VIATATARI.EE



Pilt on illustratiivne

## KONSTRUKTSIOONID



**Vundament**  
Vaivundament



**Välisseinad**  
Täisbetoneeritud õõnesplok, monoliitsed raudbetoonseinad, kergseinad (termoroovid/terasprofiilid, soojustus, välisviimistlus)



**Katuslagi 6. korrusel**  
Kiviplaat, rullkattmaterjal, soojustus, järelpingestatud raudbetoonplaat



**Vahelaed**  
Järelpingestatud raudbetoonplaat



**Korterite siseseinad**  
Teraskarkassil kipsseinad



**Korterite vahelised seinad**  
Täisbetoneeritud õõnesplok + teraskarkassil kipssein



**Katuslagi 7. korrusel**  
Terastalad/roovid, soojustus, rullkattmaterjal



**Aknad**  
Kolmekordse klaaspaketiga puit-alumiinium aknad

## KOMMUNIKATSIOONID



**Energiatõhusus**  
B energiaklass



**Elekter ja nõrkvool**  
Elektripaigaldis ja andmesidesüsteemide kaabeldus vastavalt korteri planeeringule, elektri ja nõrkvoolu kilp garderoobikapis, kaugloetavad elektriarvestid



**Küttesüsteem**  
Säästlik kaugküte, korterites ruumipõhiselt reguleeritav vesipõrandaküte



**Ventilatsioon**  
Energiasäästlik korteripõhine soojustagastusega sundventilatsioon



**Vesi ja kanalisatsioon**  
Tsentraalne tarbevesi ja kanalisatsioon, kaugloetavad veearvestid